

# UZNESENIE

č.168 - 172 /2017

## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

zo dňa 2.1.2017

**UZNESENIE č. 168 - 172 /2017**  
**z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dlhé Klčovo**  
**zo dňa 2.1.2017**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

- 1/ Určenie overovateľov, návrhovej komisie a zapisovateľky.
- 2/ Prerokovanie návrhu riešenie rekonštrukcie KD formou získania finančných prostriedkov v rámci Operačného programu – Kvalita ŽP alebo z Environmentálneho fondu.
- 3/ Rôzne. 1. Cena za odpredaj pozemkov.  
2. Likvidácia stromov na pozemkoch vo vlastníctve obce .
- 4/ Diskusné príspevky poslancov.

## UZNESENIE č. 168/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 1.2.2017  
k schváleniu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

### A. Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu : Petričko Juraj, Migal' Ján, Čižmarik Michal
2. Overovateľov zápisnice : Andrej Ihnát , MUDr. Šaffa Ján

Andrej Kulik  
Starosta obce

## UZNESENIE č. 169/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 2.1.2017 k návrhu riešenia rekonštrukcie KD formou získania finančných prostriedkov v rámci Operačného programu – Kvalita ŽP- zníženie energetickej náročnosti budov alebo z Environmentálneho fondu.

### A. Berie na vedomie

1/ Informáciu o možnosti riešenia rekonštrukcie KD formou získania finančných prostriedkov v rámci Operačného programu – Kvalita ŽP- riešenie energetickej náročnosti budov alebo z Environmentálneho fondu.

### B. Schvaľuje

1/ Zapojenie sa obce Dlhé Klčovo do projektu, na získanie nenávratných finančných prostriedkov v rámci Operačného programu – Kvalita ŽP - zníženie energetickej náročnosti budov a to Kultúrno-spoločenského centra (KSC) Dlhé Klčovo.

### C. Poveruje

1/ Starostu obce, aby začal v tejto veci konať v súlade s príslušnými zákonnými normami, ktoré je potrebné urobiť na základe predloženej výzvy, keď bude predložená.

Andrej Kulik  
Starosta obce

## UZNESENIE č. 170/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 1.2.2017 k návrhu ceny za odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce .

### **A. Poveruje**

1/ Starostu zadáním vypracovania znaleckého posudku na pozemkoch par.č. 406,407, 408, 409,410,411 a 412 v kat. úz. Dlhé Klčovo za účelom odpredaja ako stavebné pozemky.

Andrej Kulik  
Starosta obce

### **UZNESENIE č. 171/2017**

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Dlhom Klčove dňa 1.2.2017 k likvidácií stromov na pozemkoch vo vlastníctve obce .

#### **A. Súhlasí**

1/ aby starosta ponúkol občanom likvidáciu stromov a kríkov na pozemkov par. č. 406,407,408,409 410,411 a 412 , ktoré sú vo vlastníctve obce s tým, že odstránenie stromov bude bez úhrady za vyťažený materiál.

Andrej Kulik  
Starosta obce

### **UZNESENIE č. 172/2017**

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Dlhom Klčove dňa 1.2.2017 k diskusným príspevkom poslancov OcZ.

#### **A. Berie na vedomie**

1/ Diskusné príspevky poslancov OcZ.

Andrej Kulik  
Starosta obce

## OBEC DLHÉ KLČOVO

# Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu **18 . riadneho** zasadnutia OZ , konaného dňa **1.2.2017**  
v zasadačke OcÚ

- Prítomní:** Andrej Kulik – starosta obce
- Poslanci OZ:** Ihnát Andrej , MUDr.Šaffa Ján, Ján Migal'  
Juraj Petričko, Michal Čižmarik, Ing. Migal'ová Iveta
- Ospravedlnení:** Mgr. Jozef Tuším, Ondrej Hric, Martin Michalenko
- Neospravedlnení:**  
**Ostatní prítomní :** Sotáková , Mgr.Hlavatá , Lemešová A,  
Ing.Kulik Ondrej , Grominová M.
- Návrhová komisia:** Juraj Petričko, „Ján Migal', Michal Čižmarik
- Zapisovateľka :** Piatničková Ludmila

Predsedajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu **9** poslancov obecného zastupiteľstva , je prítomných **6** poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaná schopné.

### Za overovateľov zápisnice menuje:

**1. Andrej Ihnát**

**2. MUDr. Šaffa Ján**

### Program:

- 1/ Určenie overovateľov, návrhovej komisie a zapisovateľky.
- 2/ Prerokovanie návrhu riešenie rekonštrukcie KD formou získania finančných prostriedkov v rámci Operačného programu – Kvalita ŽP alebo z Environmentálneho fondu.
- 3/ Rôzne. 1. Cena za odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce.  
2. Likvidácia stromov na pozemkoch vo vlastníctve obce.
- 4/ Návrh na uznesenie , záver.

## **K bodu 1**

Dnešné zasadnutie mimo programu zasadnutí OcZ otvoril starosta obce Andrej Kulik. Privítal prítomných. Starosta predložil program zasadnutia . V bode rôzne doplnil body 1 a 2.

Do návrhovej komisie odporučil poslancov: Juraj Petričko, Ján Migal', Michal Čižmarik  
Za overovateľov zápisnice odporučil poslancov: Andrej Ihnát, MUDr.Ján Šaffa

Starosta dal hlasovať za program , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:

Hlasovanie: za - 6  
proti - 0  
zdržal sa - 0

Hlasovali všetci prítomní poslanci

## **K bodu 2**

Starosta informoval poslancov , že obec už v minulosti dala vypracovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu kultúrneho domu, ktorú vypracoval Ing.Zajac. V súčasnosti je možnosť získania finančných prostriedkov na riešenie rekonštrukcie KD v rámci Operačného programu – Kvalita ŽP- zníženie energetickej náročnosti budov alebo z Environmentálneho fondu. V súčasnosti prebehlo výberové konanie na energetický audit , ktorý k žiadosti musí byť vypracovaný.

Požiadaval Ing. Michala Dvorjaka o podrobnejšie informácie.

### **Rozprava k bodu 2**

Ing. Dvorjak Michal - informoval, že v súčasnosti sú 2 varianty získania finančných prostriedkov. A to cez Environmentálny fond , kde by postačoval projekt, ktorý už máme vypracovaný . EF poskytuje max. 200.000,- € , kde by sme mohli urobiť s časti strechu a opláštenie. Spoluúčasť je 5% - cca 10.000,-€.

Druhý variant je v rámci OP - Kvalita ŽP – zníženie energetickej náročnosti budov . Tam je potrebný vypracovaný energetický audit tr.A, nová projektová dokumentácia. Celkový projekt po prepočte na m3 by mal stať cca 600.000,-€, spoluúčasť je 5% cca 30.000,-€. To sú vstupné náklady. Projekt zahŕňa výmena elektrických rozvodov, okien , vstupných dverí , kúrenie a kotol, podláh na prízemí ,bleskozvody, strecha , zateplenie budovy a rekuperácia vzduchu. Je potrebné mať dôkladne vypracovanú projektovú dokumentáciu, aby sa nestrácali body pri hodnotení. V prípade neúspechu obec príde o počiatkové náklady na PD , audit, VO. V prípade úspechu tieto náklady sa rátajú do 5% spoluúčasti.

Žiadosti sa môžu dať aj na EF - ako aj v rámci OP. V prípade , že uspejeme v OP z EF sa žiadosť stiahne. Je to časovo náročne , nakoľko žiadosti musia byť podané do 15.3.2017.

Ing. Migal'ová – sa pýtala , kto prideluje body.

Ing. Dvorjak - povedal, že je určená komisia a má dané tabuľky .

Ihnát – chcel vedieť , či je možné v rámci projektu urobiť rekonštrukciu kuchyne, ide tiež o šetrenie energie.

Ing.Dvorjak – povedal, že takéto výmeny elektrických zariadení nie sú v projekte.

Kulik – povedal, že na takéto opravy je možnosť požiadať finančnú pomoc z MF SR.

Ing. Migal'ová – chcela vedieť ako je to pri posudzovaní projektu.

Ing. Dvorjak – povedal, že musí byť energetický audit , ktorý sa robí pri podaní žiadosti a po realizácii.

Kulik – povedal, že musí byť návratnosť 50 % napr. teraz platíme 12.tis. € za energie , po realizácii musíme znížiť o 50% na 6.tis. a za 5 rokov sa nám to musí vrátiť , tých 30.tis. € , ktoré sme mali spoluúčasť. Ak sa tak nestane musíme vrátiť finančné prostriedky.

Starosta vyzval poslancov , aby sa vyjadrili.

Ihnát povedal, že KD treba zatepliť a opraviť strechu , ak máme investovať 30.tis. Treba do toho ísť.

Ing.Migal'ová – keď sa to má robiť , tak nech sa to urobí poriadne, odporučila do toho ísť. Je to príležitosť.

Migal' – povedal, že je to lákavá ponuka, ak to neprejde obec príde cca o 20 tis. €

Kulik – povedal, že zaviazeme projektanta , aby vypracoval projekt bez chýb , za ktoré by nám stiahli body. Do zmluvy sa uvedie , že v prípade neúspechu z dôvodu chyby v projekte , nebude mať vyplatenú celú čiastku za prácu.

Starosta dal hlasovať za zapojenie sa obce do Operačného programu – Kvalita ŽP na zníženie energetickej náročnosti KSC Dlhé Klčovo.

Hlasovanie : 6

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Hlasovali všetci prítomní poslanci.

### **K bodu 3**

V bode rôzne bolo prerokované.

1. Cena za odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce.

2. Likvidácia stromov na pozemkoch vo vlastníctve obce.

Ad1.

Starosta informoval, vzhľadom na záujem o pozemky na plánovanej ulici , kde budú stať bytové domy potrebujeme dať vypracovať znalecký posudok nehnuteľnosti. Obec môže potom odpredať tieto pozemky za cenu stanovenú v znaleckom posudku alebo vyššiu. Vypíše sa verejno-obchodná súťaž na jednotlivé pozemky.

Starosta dal hlasovať za vypracovanie znaleckého posudku na par.č. 406,407,408,408,410,411 a 412 , kat.úz. Dlhé Klčovo.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Hlasovali všetci prítomní poslanci.

Ad1.

Starosta informoval, že je potrebné zlikvidovať staré ovocné stromy na pozemkoch , kde sa plánuje výstavba bytových domov a rodinných domov. Navrhuje , aby sme informovali občanov , že si môžu za odstránenie stromov za vytážený materiál. Taktiež, kto pozná firmu na zrezanie orechov.

Petričko – mal pripomienku , že je potrebné posýpať ulice soľou, príp. štrkom nakoľko sú zľadovatelé.

Starosta – povedal, že to urobili , len je mráz a netopí sa .

## **K bodu 4**

Návrh na uznesenie predložila predsedníčka návrhovej komisie Ing.Migaľová Iveta.

Starosta dal hlasovať za uznesenie č. 168-172/2017

Hlasovanie za : 6 – všetci poslanci

Zdržal -0

Proti - 0

Starosta sa na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie OZ.

Overovatelia:

Andrej Ihnát .....

MUDr.Ján Šaffa .....

Andrej Kulik  
Starosta obce

Zapísala: Piatničková

Dňa : 2.1.2017