

UZNESENIE

č.106 -107 /2015

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

zo dňa 18.12.2015

UZNESENIE č. 106 -107 /2015
z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dlhé Klčovo
zo dňa 11.12.2015

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

- 1/ Určenie overovateľov, návrhovej komisie a zapisovateľky.
- 2/ Vyhodnotenie Zámeru na odpredaj pozemkov pre IBV.
- 3/ Návrh na uznesenie , záver.

UZNESENIE č. 106/2015

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 18.12..2015
k schváleniu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

A. Schvaľuje

1. Overovateľov zápisnice : MUDr.Šaffa Ján, Čižmárik Michal
2. Návrhovú komisiu: Petričko Juraj, Migal Ján, Tuším Jozef

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 107/2015

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 18.12..2015 k vyhodnoteniu zámeru na
odpredaj pozemkov pre IBV.

A. Berie na vedomie

Vyhodnotenie ponúk na zverejnený zámer na priamy predaj pozemku v zmysle
uznesenia č. 85/2015 zo dňa 27.11.2015

- B. OZ na základe vyhodnotených ponúk **schvaľuje** priamy predaj pozemku vo výmere
450m², vytvorený z parcely č. 410 kat. územie Dlhé Klčovo v cene 5,- eur/m² firme
MPA SK s. r. o. Žilina

C. Poveruje

starostu obce na vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy.

Andrej Kulik
Starosta obce

OBEC DLHÉ KLČOVO

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 11 . **riadneho** zasadnutia OZ , konaného dňa **18.12.2015**
v zasadačke OcÚ

Prítomní: Andrej Kulik – starosta obce

Poslanci OZ: Ihnát Andrej , MUDr.Šaffa Ján,
Migal' Ján , Petričko Juraj
Ondrej Hric, Michal Čížmarik ,Mgr.Tušim Jozef

Ospravedlnení: Michalenko Martin, Ing.Migal'ová Iveta

Neospravedlnení:

Ostatní prítomní

Návrhová komisia:

Zapisovateľka : Mária Grominová

Predseda júci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu **9** poslancov obecného zastupiteľstva , je prítomných **7** poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č.369/90 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1.

2.

Program:

- 1/ Určenie overovateľov, návrhovej komisie a zapisovateľky.
- 2/ Vyhodnotenie Zámeru na odpredaj pozemkov pre IBV.
- 3/ Návrh na uznesenie , záver.

K bodu 1

Dnešné riadne zasadnutie otvoril starosta obce Andrej Kulik. Privítal prítomných.
Starosta predložil program zasadnutia .

Do návrhovej komisie odporučil poslancov: Petričko Juraj, Migal' Ján, Mgr.Tušim Jozef
Za overovateľov zápisnice odporučil poslancov: MUDr..Šaffa Ján, Čížmarik Michal

Starosta dal hlasovať za program , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:

Hlasovanie: za – všetci prítomní poslanci

proti - 0

zdržal sa - 0

K bodu 2

Starosta predložil ponuky , ktoré boli doručené na obecný úrad do 17.12.2015 do 13.00 hod. v zmysle oznámenia zámeru na odpredaj pozemku pre výstavbu nájomných bytov.

Rozprava k bodu 2

Starosta – informoval , že boli doručené 2 ponuky a to firmy :

1. INNOVIA, s.r.o., Na Hlinách 12, 917 01 Trnava s ponukou 4,10 €/m²
2. MPA SK, s.r.o., Prielohy 1012/1c , 010 07 Žilina s ponukou 5,-€/ m²

Starosta - povedal, že ak sa odpredá pozemok , v zmluve sa musí uviesť, že obec bude mať predkupné právo, firma nesmie odpredať za inú cenu . Taktiež sa vypracuje zmluva, ktorá sa prerokuje a schváli na OZ.

Je vypracovaná už Zmluva na odkúpenie pozemkov od p.Janovej. Obec dá vypracovať GO plán. lán na odkúpenie ako aj na odpredaj pozemkov pre výstavbu RD.

Starosta odporúča odpredať firme s lepšou ponukou.

MUDr. Šaffa – žiadal vysvetlenie o ktorý pozemok sa jedná.

Starosta vysvetlil, že je to pozemok pod bytovkou, ktorú postaví firma. Obec bude mať predkupné právo odkúpiť bytovku. Na výstavbu sú zdroje ŠRB. Obec dá vypracovať GO plán na odpredaj pozemkov na IBV a výstavbu bytových domov. Dá sa spracovať koľko bude treba na cestu , chodník a inžinierske siete.

Mgr.Tušim – že obec už investovala do kúpy pozemkov.

Starosta povedal, že obec musí postupovať podľa zákona , podľa vypracovaného znaleckého posudku.

Ihnát – sa pýtal . kto bude kontrolovať kvalitu stavby

Starosta – ten kto bude stavať musí sa preukázať certifikátom na jednotlivý materiál.

Obec vydáva stavebné povolenie, všetko musí súhlasiť s projektovou dokumentáciou.

MUDr.Šaffa – či pozná niekto tieto firmy

Starosta povedal, že Ing.Tarkanič ich pozná.

Ihnát – je lepšie ak poznáme firmu , ktorá ide stavať, pozná to zo svojej skúsenosti.

Starosta dal hlasovať za ponuku firmy MPA SK , s.r.o., Prielohy 1012/1c, 01007 Žilina

Hlasovanie : za 6 – Ihnát, MUDr.Šaffa, Petričko, Migal' , Čižmarik, Hric

Proti – 0

Zdržal sa – 1 - Mgr. Tušim

Ponuka Innovia s.r.o, Na Hlinách 12, 917 01 Trnava bola nižšia.

Mgr.Tušim- chcel vedieť ako sa postupuje s mostom do Nižného Hrušova.

Starosta povedal, že pracuje na tom starosta z Nižného Hrušova, má sa stretnúť s premiérom.

Štát chce prispieť na cesty musíme to využiť.

Starosta dal hlasovať za ukončenie rozpravy .

Hlasovanie za : 6, proti 0, zdržal sa 0

K bodu 3

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie č.106-107/2015.

Hlasovanie za uz.č. 106 a 107/2015

Vzhľadom na to, že za jednotlivé uznesenia bolo hlasované počas rokovania OZ , starosta nedal hlasovať za tento návrh.

Starosta sa na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie OZ.

Overovatelia:

MUDr. Šaffa Ján

Čižmarik Michal

Andrej Kulik
Starosta obce

Zapísala: Grominová
Dňa : 18.12.2015