

UZNESENIE

č.182 - 189 /2017

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

zo dňa 19.5.2017

UZNESENIE č. 182 - 189 /2017
z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dlhé Klčovo
zo dňa 19.5.2017

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

- 1/ Určenie overovateľov, návrhovej komisie a zapisovateľky.
- 2/ Kontrola plnenia uznesení OZ.
- 3/ Zámenná zmluva .
- 4/ Zmluva o pripojení SPP.
- 5/ Návrh riešenia prevádzky Domu smútku.
- 6/ Organizačno-technické zabezpečenie Šaffova ostroha 2017.
- 7/ Žiadosť o dotáciu CFT Academy – prehodnotenie.
- 8/ Rôzne. 1/ Žiadosť o dotáciu ZO SZCH Dlhé Klčovo
- 9/ Diskusia.
- 10/ Návrh na uznesenie , záver

UZNESENIE č. 182/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017
k schváleniu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

A. Schvaľuje

1. Návrhová komisia : Martin Michalenko, Ing.Migaľová Iveta ,Ondrej Hric
2. Overovatelia: MUDr. Šaffa Ján, Andrej Ihnát

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 183/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove zo dňa 19.5.2017 ku kontrole plnenia uznesení OZ.

A Berie na vedomie

- 1/ Kontrolu plnenia uznesení . Príl.č.1. uznesenia a zápisnice .

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 184/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017 k Zámennej zmluve.

A. Schvaľuje

1/ Zámennú zmluvu uzatvorenú podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uvedenú zámenu ktorá tvorí prílohu tohoto uznesenia, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa- výstavba nájomných bytov a individuálnej bytovej výstavby, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dlhé Klčovo. Príl.č.2 uznesenia a zápisnice.

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 185/2017

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017 k Zmluve o pripojení k distribučnej sieti SPP.

A. Schvaľuje

1/ Zmluvu o pripojení k distribučnej sieti SPP. Príl.č.3 uznesenia a zápisnice

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 186/2017

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017 k návrhu riešenia prevádzky domu smútku.

A. Berie na vedomie

1/Informáciu o riešení prevádzky domu smútku.

B. Ukladá

1/ Komisii finančnej a kultúry predložili návrh riešenia na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 187/2017

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017 k organizačno-technickému zabezpečeniu akcie Šaffova ostroha 2017.

A. Schvaľuje

1/ Organizačno-technické zabezpečenie akcie Šaffova ostroha 2017.Príl. č.4 uznesenia a zápisnice.

B. Ukladá

1/ Oddeleniu kultúry zabezpečiť akciu Šaffova ostroha 2017 v súlade so schváleným OTZ.

T: 26.-28.5.2017

Z. Grominová

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 188/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017 k prehodnoteniu žiadosti o dotáciu na rok 2017 pre CFT Academy

A. Berie na vedomie

1/ Prehodnotenie žiadosti o dotáciu CFT Academy príspevok.

B. Odporúča

2/ Prerokovať doplnenú žiadosť na komisii finančnej a predložiť na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č. 189/2017

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 19.5.2017 k bodu Rôzne.

A. Berie na vedomie

1/ Žiadosť pre ZO Slovenský zväz chovateľov v Dlhom Klčove.

B. Odporúča

1/ Prerokovať na komisii finančnej a predložiť na najbližšie zasadnutie OZ.

Andrej Kulik
Starosta obce

OBEC DLHÉ KLČOVO

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu **20 . riadneho** zasadnutia OZ , konaného dňa **19.5.2017**
v zasadačke OcÚ

Prítomní:	Andrej Kulik – starosta obce
Poslanci OZ:	Ihnát Andrej , MUDr.Šaffa Ján, Ing. Migaľová Iveta, Petričko Juraj Michalenko Martin, Ondrej Hric
Ospravedlnení:	Michal Čižmarik , Mgr.Tušim Jozef, Migaľ Ján
Neospravedlnení:	
Ostatní prítomní :	Truchanová , Grominová, Kmec B., Mgr. Kmecová L.
Návrhová komisia:	Michalenko Martin, Ing. Migaľová Iveta , Ondrej Hric
Zapisovateľka :	Piatničková Ľudmila

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu **9** poslancov obecného zastupiteľstva , je prítomných **6** poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaná schopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. MUDr.Šaffa Ján

2. Ihnát Andrej

Program:

- 1/ Určenie overovateľov, návrhovej komisie a zapisovateľky.
- 2/ Kontrola plnenia uznesení OZ.
- 3/ Zámenná zmluva .
- 4/ Zmluva o pripojení SPP.
- 5/ Návrh riešenia prevádzky Domu smútku.
- 6/ Organizačno-technické zabezpečenie Šaffova ostroha 2017.
- 7/ Žiadosť o dotáciu CFT Academy – prehodnotenie.
- 8/ Rôzne. 1/ Žiadosť o dotáciu ZO SZCH Dlhé Klčovo – informácia.
- 9/ Diskusia.
- 10/ Návrh na uznesenie , záver

K bodu 1

Dnešné zasadnutie mimo programu zasadnutí OcZ otvoril starosta obce Andrej Kulik. Privítal prítomných.

Starosta predložil program zasadnutia . V bode rôzne doplnil body 1 .

Do návrhovej komisie odporučil poslancov: Michalenko M., Ing.Migaľová I., Hric O.
Za overovateľov zápisnice odporučil poslancov: MUDr. Šaffa J. , Ihnát A.

Starosta dal hlasovať za program , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:

Hlasovanie: za - 6 - hlasovali všetci prítomní poslanci
proti - 0
zdržal sa - 0

K bodu 2

Kontrola plnenia uznesení predložil starosta obce . informoval , že uznesenia sú splnené s výnimkou tých , ktoré majú charakter stáleho plnenia a uznesenia , ktoré sú rozpracované bude informovať o ich stave na najbližšom zasadnutí OZ. Predložené plnenie je prílohou č.1 uznesenia a zápisnice.

Rozprava k bodu 2

Bez rozpravy .

K bodu 3

Starosta informoval o potrebe vypracovať zámennú zmluvu a to medzi vlastníkmi pozemkov, ktoré sa plánujú pre výstavbu bytov a rodinných domov a obcou Dlhé Klčovo. Starosta otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Rozprava k bodu 3

Poslanci chceli vedieť o ktoré parcely ide, a majiteľov parciel.

Starosta predložil geometrický plán , kde boli vyznačené parcely, ktoré potrebujeme zameniť. Ide o majiteľov parciel a to Janok Slavomír , Ľubica Zemková , Radoslav Jusko a Jozef Kušnír. Zámennú zmluvu pripravila naša právnička JUDr.Krausová. Zmluva bude zverejnená na stránke obce a bude zaslaná poslancom v uznesení OZ.

Starosta dal hlasovať za Zámennú zmluvu.

Hlasovanie: Za 6 - hlasovali všetci poslanci
Proti - 0
Zdržal sa - 0

K bodu 4

Starosta informoval, že uzatvoril zmluvu o pripojení do distribučnej siete k projektu výstavba 14 b.j. nájomné byty. Zmluva je zverejnená na stránke obce. Taktiež bude poslancom zaslaná v uznesení z OZ.

Rozprava k bodu 4

Bez rozpravy .

Starosta dal hlasovať za Zmluvu o pripojení s SPP.

Hlasovanie : Za 6 - hlasovali všetci prítomní poslanci
 Proti 0
 Zdržal sa 0

Hlasovali všetci prítomní poslanci.

K bodu 5

K návrhu riešenia prevádzkovania domu smútku, starosta oboznámil poslancov s doterajšou situáciou , nakoľko nemáme správcu.

Starosta otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Rozprava k bodu 5

Grominová – predložila príjmy a náklady na jeden pohreb.

Starosta odporúča , aby sa týmto problémom zaoberala komisia finančná ako aj kultúry a odporučila riešenie. Je problém nájsť pracovníka, ktorý by to spravoval.

Michalenko – je potrebné dať také podmienky , aby bol záujem o túto prácu.

Starosta dal hlasovať za ukončenie rozpravy.

Hlasovanie: Za - 6 – hlasovali všetci prítomní poslanci
 Proti - 0
 Zdržal sa - 0

K bodu 6

Organizačno-technické zabezpečenie podujatia Celoštátna postupová súťaž a prehliadka sólistov tanečníkov ľudovom tanci s medzinárodnou účasťou Šaffova ostroha 2017 festival tradičnej ľudovej kultúry – 25.ročník, predložila p. Grominová vedúca oddelenia kultúry.

Starosta otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Rozprava k bodu 6

Starosta informoval, že tento rok je jubilejný 25.ročník. Ako tradične je za podpory noc a HZOS. Organizačne to zabezpečujeme my. Tento rok sme nepozvali Poliakov , nakoľko nereagujú, nepozývajú nás na žiadne akcie. Máme zabezpečený catering p. Šefčíková. Taktiež bezpečnostnú službu. Žiada poslancov , aby boli nápomocní, či už o uvádzanie hosti, alebo iné služby.

Grominová – oboznámila s OTZ a to parkovanie , uvádzanie hostí . Podujatie začína v piatok 26.5. uvítaním , kde vystúpia Parchovianka a FS Rovina. V sobotu je súťaž , večer je program , kde je pocta Šaffovi, vystúpi súbor Váh , súbor z Budapešti a z Hroznovej Lhoty.

Po programe cca 22.00 začína zábava. V nedeľu je doobeda seminár, o 13.30 je spomienka pri hrobe uja Šaffu a 14.30 galaprogram. V piatok a v nedeľu plánujeme program vonku, závisí od počasia.

Starosta dal hlasovať za OTZ Šaffova ostroha 2017

Hlasovanie : Za 6 – hlasovali všetci prítomní poslanci
Proti 0
Zdržal sa 0

K bodu 7

Žiadosť CFT Academy o finančný príspevok na rok 2017 pre deti z obce Dlhé Klčovo, ktoré navštevujú túto akadémiu. Predložili rozpočet, náklady, ktoré majú na jedno dieťa mesačne.

Rozprava k bodu

Piatničková – povedala, že obec platí za deti, ktoré potom budú hrať inde. Je potrebné dať podmienky, prípadne zaregistrovať tieto deti pre našu obec, aby sme deti nevychovávali pre iné kluby.

Ihnát – nie sú registrované, je možné ich umelo zaregistrovať,

Starosta – rodičom nemôžeme porúčať, kde dajú deti

Ihnát – oni si všetko platia,

Michalenko navrhuje 300,- €

Ing.Migal'ová – treba zistiť koľko platia iní .

Starosta dal hlasovať za ukončenie rozpravy

Hlasovanie : za 6 - hlasovali všetci prítomní poslanci
Proti 0
Zdržal sa 0

K bodu 8

V bode Rôzne bolo prerokované:

1/ Žiadosť o finančný príspevok pre ZO Slovenského zväzu chovateľov.

Ing. Migal'ová – povedala, že komisia finančná prerokuje túto žiadosť, aj keď už boli prerozdelené finančné prostriedky na tento rok. Do budúca musíme určiť dokedy sa podávajú žiadosti o dotácie v danom roku.

K bodu 9

V rámci diskusie neboli žiadne príspevky.

K bodu 10

Starosta dal hlasovať za uznesenie č. 182 - 189 /2017

Hlasovanie : Za - 6 - hlasovali všetci prítomní poslanci

Proti- 0

Zdržal -0

Hlasovali všetci prítomní poslanci.

Starosta sa na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie OZ.

Overovatelia:

MUDr.Šaffa Ján

Andrej Ihnát

Andrej Kulik
Starosta obce

Zapísala: Piatničková
Dňa : 19.5.2017

Príl.č.1

Kontrola plnenia uznesení OZ

UZNESENIE č. 170/2017

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Dlhom Klčove dňa 1.2.2017 k návrhu ceny za odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce .

A. Poveruje

1/ Starostu zadaním vypracovania znaleckého posudku na pozemkoch par.č. 406,407, 408, 409,410,411 a 412 v kat. úz. Dlhé Klčovo za účelom odpredaja ako stavebné pozemky.

Andrej Kulik
Starosta obce

Ostatné uznesenia, ktoré majú charakter stáleho plnenia sa plnia priebežne.

Zámenná zmluva
uzatvorená podľa § 611 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I

ZMLUVNÉ STRANY:

ZAMIEŇAJÚCI 1/: *Obec Dlhé Klčovo*

Dlhá 173/84, 094 13 Dlhé Klčovo

IČO: 00332356

Zastúpená: Andrejom Kulikom

starostom obce

Slovenská republika

(ďalej len „zamietajúci 1/“)

ZAMIEŇAJÚCI 2/: *Slavomír Janok, rodné priezvisko Janok JUDr.*

nar. 21.07.1952, r. č. 520721100

trvale bytom: Lúčna 3534/8, 071 01 Michalovce

štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „zamietajúci 2/“)

ZAMIEŇAJÚCI 3/: *Eubica Zemková, rodné priezvisko Janoková*

nar. 09.04.1984, r. č. 8454098653

trvale bytom: Němcovej 32/14, 040 01 Košice - Sever

štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „zamietajúci 3/“)

ZAMIEŇAJÚCI 4/: *Radoslav Jusko, rodné priezvisko Jusko*

nar. 27.09.2001, r.č. 0109278884

trvale bytom: Družstevná 74/10, 094 13 Dlhé Klčovo

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Zastúpený:

(matkou): Natália Jusková, rodné priezvisko Jusková

nar. 02.07.1982, r.č. 8257029660

trvale bytom: Družstevná 74/10, 094 13 Dlhé Klčovo

štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „zamietajúci 4/“)

sa dohodli na uzatvorení

*Z á m e n n e j z m l u v y
t o h t o z n e n i a:*

Článok II
ÚVODNÉ USTANOVENIA

1/ *Zamieňajúci 1/* je:

- **výlučným vlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 857** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok C KN parcelné číslo **406**, o výmere 1014 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C KN parcelné číslo **407**, o výmere 2851 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok C KN parcelné číslo **410**, o výmere 1136 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria

- pozemok E KN parcelné číslo **179/4**, o výmere 425 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **183/1**, o výmere 630 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **183/2**, o výmere 4 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **185/1**, o výmere 535 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria
- pozemok E KN parcelné číslo **185/2**, o výmere 1914 m², druh pozemku: Záhrady

zapísaný v časti B1 v podiele 1/1, bez tiarch a záväzkov v časti C;

- **výlučným vlastníkom** nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísanej na **liste vlastníctva č. 2233** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **1046/1**, o výmere 14 m², druh pozemku: Ostatné plochy

zapísaný v časti B1 v podiele 1/1, bez tiarch a záväzkov v časti C;

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 574** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **179/2**, o výmere 1751 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **179/3**, o výmere 667 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **184/1**, o výmere 2035 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **184/2**, o výmere 22 m², druh pozemku: Záhrady

zapísaný v časti B6 v podiele 18/24, bez tiarch a záväzkov v časti C;

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 663** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **180**, o výmere 738 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria

zapísaný v časti B8 v podiele 18/48, bez tiarch a záväzkov v časti C.

2/ Zamieňajúci 2/ je:

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 574** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **179/2**, o výmere 1751 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **179/3**, o výmere 667 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **184/1**, o výmere 2035 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **184/2**, o výmere 22 m², druh pozemku: Záhrady

zapísaný v časti B3 v podiele 3/24, bez tiarch a záväzkov v časti C,

zapísaný v časti B7 v podiele 1/16, bez tiarch a záväzkov v časti C;

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 663** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **180**, o výmere 738 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría

zapísaný v časti B3 v podiele 3/48, bez tiarch a záväzkov v časti C,

zapísaný v časti B9 v podiele 1/8, bez tiarch a záväzkov v časti C,

zapísaný v časti B11 v podiele 5/32, bez tiarch a záväzkov v časti C;

3/ Zamieňajúci 3/ je:

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 574** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **179/2**, o výmere 1751 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **179/3**, o výmere 667 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **184/1**, o výmere 2035 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo **184/2**, o výmere 22 m², druh pozemku: Záhrady

zapísaný v časti B8 v podiele 1/32, bez tiarch a záväzkov v časti C,

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 663** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo **180**, o výmere 738 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría

zapísaný v časti B10 v podiele 1/8, bez tiarch a záväzkov v časti C,

zapísaný v časti B12 v podiele 5/64, bez tiarch a záväzkov v časti C.

4/ Zamieňajúci 4/ je:

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 574** vedenom

Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo 179/2, o výmere 1751 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo 179/3, o výmere 667 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo 184/1, o výmere 2035 m², druh pozemku: Záhrady
- pozemok E KN parcelné číslo 184/2, o výmere 22 m², druh pozemku: Záhrady

zapísaný v časti B9 v podiele 1/32, bez tiarch a záväzkov v časti C;

- **podielovým spoluvlastníkom** nehnuteľností nachádzajúcich sa v Okrese: Vranov nad Topľou, Obec: DLHÉ KLČOVO, Katastrálne územie: Dlhé Klčovo, zapísaných na **liste vlastníctva č. 663** vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, ako:

- pozemok E KN parcelné číslo 180, o výmere 738 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria

zapísaný v časti B13 v podiele 5/64, bez tiarch a záväzkov v časti C.

5/ Geometrickým plánom vyhotoveným dňa 05.04.2017 geodetom Mariánom Urbanom - geodetické práce, Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 10 806 881 pod č. 22/2017, autorizačne overeným Ing. Mariánom Urbanom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 05.04.2017 a úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod č. G1 192/2017 dňa 01.06.2017 (ďalej len „geometrický plán“) boli zamerané:

- **novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol:

- odčlenením časti o výmere 827 m² od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 406 o výmere 1014 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 59 m² od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 407 o výmere 2851 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 1136 m² od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 410 o výmere 1136 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 12 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 23 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/4 o výmere 425 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 67 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 37 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 146 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- pričlenením pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/1 o výmere 535 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 66 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo;

- novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m2, druh pozemku:

Zastavané plochy a nádvoría, ktorý vznikol:

- odčlenením časti o výmere 187 m2 od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 406 o výmere 1014 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 2198 m2 od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 407 o výmere 2851 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 1305 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 31 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 158 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 369 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo
- odčlenením časti o výmere 270 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/4 o výmere 425 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 132 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/4 o výmere 425 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo
- odčlenením časti o výmere 671 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m2, zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 429 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 183/1 o výmere 630 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo
- odčlenením časti o výmere 2 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 490 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 1003 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 8 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 62 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 1447 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 19 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,
- odčlenením časti o výmere 50 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m2, zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo;

- novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m2, druh pozemku:

Zastavané plochy a nádvoría, ktorý vznikol:

- odčlenením časti o výmere 594 m2 od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 407 o výmere 2851 m2,

zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,

- odčlenením časti o výmere 33 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,

- odčlenením časti o výmere 88 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,

- odčlenením časti o výmere 270 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo;

- novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol:

- odčlenením časti o výmere 415 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,

- odčlenením časti o výmere 128 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,

- odčlenením časti o výmere 201 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 183/1 o výmere 630 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo

- odčlenením časti o výmere 228 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo,

- odčlenením časti o výmere 10 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 1046/1 o výmere 14 m², zapísaného na LV č. 2233, kat. územie: Dlhé Klčovo;

- novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 1027/2, o výmere 11 m², druh pozemku: vodné plochy, ktorý vznikol:

- odčlenením časti o výmere 11 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo;

- novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 1027/3, o výmere 15 m², druh pozemku: vodné plochy, ktorý vznikol:

- pričlenením pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 183/2 o výmere 4 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo,

a odčlenením časti o výmere 11 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo.

Článok III

PREDMET ZÁMENY

1/ Vyššie uvedené zmluvné strany, ako vlastníci nehnuteľností a novovytvorených nehnuteľností uvedených v čl. II tejto zámennej zmluvy sa dohodli na zámene nehnuteľností

t a k t o:

1.

Zamieňajúci 1/, ako výlučný vlastník touto zmluvou **z a m i e ň a** so **zamieňajúcim 2/** - odčlenenú časť o výmere 201 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 183/1 o výmere 630 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5**, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, **ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**,

- odčlenenú časť o výmere 10 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 1046/1 o výmere 14 m², zapísaného na LV č. 2233, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5**, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, **ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**,

Zamieňajúci 1/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou **z a m i e ň a** so **zamieňajúcim 2/** svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 18/24

- z odčlenenej časti o výmere 415 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5**, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, **ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**,

- z odčlenenej časti o výmere 128 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5**, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, **ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**,

- z odčlenením časti o výmere 228 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5**, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, **ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**.

Zamieňajúci 1/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou **z a m i e ň a** so **zamieňajúcimi 2/** svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 18/24

- z odčlenenej časti o výmere 11 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 1027/3**, o výmere 15 m², druh pozemku: Vodné plochy, **ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**

Zamieňajúci 1/, ako výlučný vlastník touto zmluvou **z a m i e ň a** so **zamieňajúcim 2/**

- pôvodný pozemok E KN parcelné číslo 183/2 o výmere 4 m², zapísaný na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo, **ktorý sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 1027/3**, o výmere 15 m², druh pozemku: Vodné plochy, **ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/**

za:

Zamieňajúci 2/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 1/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 3/24 a vo výške 1/16

- z odčlenenej časti o výmere 12 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 37 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 146 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

a svoje spoluvlastnícke podiely vo výške 3/48, vo výške 1/8 a vo výške 5/32

- z odčlenenej časti o výmere 67 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/.

Zamieňajúci 2/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 1/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 3/24 a vo výške 1/16

- z odčlenenej časti o výmere 1305 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 31 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 158 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 369 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/

- z odčlenenej časti o výmere 2 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného**

pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 490 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,**

- z odčlenenej časti o výmere 1003 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,**

- z odčlenenej časti o výmere 8 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,**

a svoje spoluvlastnícke podiely vo výške 3/48, vo výške 1/8 a vo výške 5/32

- z odčlenenej časti o výmere 671 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/.**

2.

Zamieňajúci 1/, ako výlučný vlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcimi 3/ a 4/

- odčlenenú časť o výmere 594 m² od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 407 o výmere 2851 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2,**

- odčlenenú časť o výmere 270 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 185/2 o výmere 1914 m², zapísaného na LV č. 857, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2.**

Zamieňajúci 1/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a s o zamieňajúcimi 3/ a 4/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 18/24

- z odčlenenej časti o výmere 33 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2,

- z odčlenenej časti o výmere 88 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného

pozemku C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2.

Zamieňajúci 1/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a s o zamieňajúcimi 3/ a 4/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 18/24

- z odčlenenej časti o výmere 11 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 1027/2, o výmere 11 m2, druh pozemku: Vodné plochy, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2.

za:

Zamieňajúci 3/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a s o zamieňajúcim 1/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 12 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410, o výmere 2908 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 37 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410, o výmere 2908 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 146 m2 od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m2, zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410, o výmere 2908 m2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

a svoje spoluvlastnícke podiely vo výške 1/8 a vo výške 5/64

- z odčlenenej časti o výmere 67 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/.

Zamieňajúci 3/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a s o zamieňajúcim 1/ soj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 1305 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 31 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere

1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 158 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 369 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 2 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 490 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 1003 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 8 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

a svoje spoluvlastnícke podiely vo výške 1/8 a vo výške 5/64

- z odčlenenej časti o výmere 671 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/.

Zamieňajúci 4/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 1/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 12 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenením časti o výmere 37 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 146 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/

a svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 5/64

- z odčlenenej časti o výmere 67 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 410**, o výmere 2908 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/.

Zamieňajúci 4/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 1/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 1305 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 31 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3**, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 158 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 369 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 2 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 490 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 1003 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného

pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

- z odčlenenej časti o výmere 8 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/,

a svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 5/64

- z odčlenenej časti o výmere 671 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 180 o výmere 738 m², zapísaného na LV č. 663, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/3, o výmere 8831 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorého výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 1/.

3.

Zamieňajúci 2/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcimi 3/ a 4/ svoje spoluvlastnícke podiely vo výške 3/24 a vo výške 1/16

- z odčlenenej časti o výmere 33 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2.

- z odčlenenej časti o výmere 88 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou

novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/4, o výmere 985 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2.

Zamieňajúci 2/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcimi 3/ a 4/ svoje spoluvlastnícke podiely vo výške 3/24 a vo výške 1/16

- z odčlenenej časti o výmere 11 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 1027/2, o výmere 11 m², druh pozemku: Vodné plochy, ktorej podielovými spoluvlastníkmi sa stávajú zamieňajúci 3/ a 4/ každý v podiele 1/2,

za:

Zamieňajúci 3/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 2/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 415 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/,

- z odčlenenej časti o výmere 128 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/,

- z odčlenením časti o výmere 228 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/.

Zamieňajúci 3/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 2/ svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 11 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 1027/3, o výmere 15 m², druh pozemku: Vodné plochy, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/.

Zamieňajúci 4/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 2/
svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 415 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/2 o výmere 1751 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/,

- z odčlenenej časti o výmere 128 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 179/3 o výmere 667 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/,

- z odčlenením časti o výmere 228 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/1 o výmere 2035 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 412/5, o výmere 982 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/.

Zamieňajúci 4/, ako podielový spoluvlastník touto zmluvou z a m i e ň a so zamieňajúcim 2/
svoj spoluvlastnícky podiel vo výške 1/32

- z odčlenenej časti o výmere 11 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 184/2 o výmere 22 m², zapísaného na LV č. 574, kat. územie: Dlhé Klčovo, ktorá sa stáva súčasťou novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 1027/3, o výmere 15 m², druh pozemku: Vodné plochy, ktorej výlučným vlastníkom sa stáva zamieňajúci 2/.

2/ Obec Dlhé Klčovo schválilo spôsob prevodu - zámenu horeuvedených nehnuteľností, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a horeuvedenú zámenu v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – výstavby obecných bytov a individuálnej bytovej výstavby trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Dlhé Klčovo na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Dlhé Klčovo dňa 19.05.2017, Uznesením č. 184/2017.

Článok IV

OHODNOTENIE PREDMETU ZÁMENY

Zmluvné strany vyhlasujú, že nemajú voči sebe v súvislosti so zámenou pozemkov žiadne finančné nároky.

Článok V

NADOBUDNUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA

1/ Zamieňajúci 1/ - 4/ nadobudnú vlastnícke právo k predmetu zámeny právoplatným rozhodnutím okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe tejto zámennej zmluvy.

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá zamieňajúci 1/.

3/ Zamieňajúci 2/ - 4/ týmto splnomocňujú zamieňajúceho 1/ na zastupovanie v katastrálnom konaní v prípade, že by v tejto zámennej zmluve bolo potrebné odstrániť chyby zistené okresným úradom, katastrálnym odborom počas rozhodovania o povolení vkladu. Zamieňajúci 2/ - 4/ splnomocňujú zamieňajúceho 1/ v prípade potreby aj na vyhotovenie a podpísanie dodatku k tejto zámennej zmluve, prípadne na vykonanie opravy tejto zámennej zmluvy, ako aj na všetky úkony v katastrálnom konaní.

4/ Náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy bude znášať zamieňajúci 1/.

Článok VI

VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1/ Zamieňajúci 1/ ako zmluvná strana vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne faktické alebo právne vady zamieňaných nehnuteľností, na ktoré by mal zamieňajúcich 2/ - 4/ pred uzavretím tejto zámennej zmluvy upozorniť.

2/ Zamieňajúci 2/ ako zmluvná strany vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne faktické alebo právne vady zamieňaných nehnuteľností, na ktoré by mal zamieňajúceho 1/, 3/ a 4/ pred uzavretím tejto zámennej zmluvy upozorniť.

3/ Zamieňajúci 3/ ako zmluvná strany vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne faktické alebo právne vady zamieňaných nehnuteľností, na ktoré by mal zamieňajúceho 1/, 2/ a 4/ pred uzavretím tejto zámennej zmluvy upozorniť.

4/ Zamieňajúci 4/ ako zmluvná strany vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne faktické alebo právne vady zamieňaných nehnuteľností, na ktoré by mal zamieňajúceho 1/, 2/ a 3/ pred uzavretím tejto zámennej zmluvy upozorniť.

5/ Zamieňajúci 1/ - 4/ vyhlasujú, že stav a vlastnosti zamieňaných nehnuteľností sú im známe, nakoľko si ich pred podpisom tejto zmluvy osobne obhliadli.

Článok VII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1/ Táto zámenná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 Obč. zák.).

2/ Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3/ Meniť a dopĺňať túto zámennú zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami k tejto zámennej zmluve.

4/ Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých po jednom (1) rovnopise obdržia zamieňajúci 2/ a 3/, dva (2) rovnopisy obdržia zamieňajúci 4/, z toho jedno (1) vyhotovenie na účely konania o schválenie právneho úkonu maloletého a tri (2) rovnopisy obdržia zamieňajúci 1/, z toho dva (2) sú určené pre katastrálne konanie.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zámennú zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Dlhom Klčove, dňa

Zamieňajúci 1/:

.....

Andrej Kulik
starosta Obce Dlhé Klčovo

V, dňa

Zamieňajúci 2/:

.....
Slavomír Janok JUDr., rod. Janok

V, dňa

Zamieňajúci 3/:

.....
Eubica Zemková, rod. Janoková

V, dňa

Zamieňajúci 4/:

.....
Natália Jausková, rod. Jusková

