

## ZMLUVA

### o nájme nebytových priestorov

#### PRENAJÍMATEĽ:

**Obchodné meno:** Obec Dlhé Klčovo  
**v zastúpení** Andrej Kulik – starosta obce  
**Sídlo** Obecný úrad,  
ul. Dlhá 173/84  
09413 Dlhé Klčovo

**IČO:** 00332 256  
**DIČ:** 2020640974  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a.s.  
**Č.úctu:** 4233892001/5600  
**/ďalej len prenajímateľ/**

**a**

#### NÁJOMCA

**Príjemca :** Gréckokatolícka cirkev  
**Farnosť Dlhé Klčovo**  
**Sídlo:** 09413 Dlhé Klčovo  
**Zastúpený :** o. Patrik Szekely  
**IČO:** 37 877 577  
**DIČ:** 2021614430  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s., Vranov n/T  
**Č.ú.** 0560847963/0900

#### I.

##### Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory v Dome smútku , ul.Družstevná 67/24 par.č.303. kat.uz. Dlhé Klčovo, ktorého je obec vlastníkom.
2. Do prenájmu dáva prenajímateľ nájomcovi priestory Domu smútku so všetkým zariadením .

#### II.

##### Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 8.4.2013 do ukončenia prác na gréckokatolíckom chráme .

### **III.**

#### **Účel nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi nebytové priestory uvedené v článku I. tejto zmluvy bezplatne do nájmu za účelom slúženia gréckokatolíckych obradov .

### **IV.**

#### **Vzájomné práva a povinnosti**

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu nájmu, čo nájomca potvrdzuje svojim podpisom.
3. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu v stave , v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
4. Prenajímateľ má právo kedykoľvek vstup do svojich priestorov počas doby trvania tejto zmluvy. Nájomca je povinný prenajímateľovi v prípade potreby tieto priestory na nevyhnutný čas poskytnúť.

### **V.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia .
2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, na právne vzťahy sa použijú ustanovenia zák. č.116/90 Zb. v platnom znení.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotovenia , z ktorých má každý platnosť originálu, pričom každý účastník zmluvy dostane po jednom vyhotovení.
5. Nájomca a prenajímateľ zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju potvrdili svojimi podpismi.
6. Táto zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou v zmysle § 5 a nasl. zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Dlhom Klčove 8.4.2013

.....  
Andrej Kulik, starosta obce  
za prenajímateľ

.....  
o.Patrik Szekely, farár  
nájomca