

ZMLUVA O DIELO

Číslo: 11/2015

na zhotovenie projektovej dokumentácie
podľa § 536 a nasl. §§ Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. ZHOTOVITEĽ

Názov zhotoviteľ: Ing. arch. *Lubomír NAŇÁK*, autorizovaný architekt, R.č.: *0645 AA*
Adresa: OSLOBODITEĽOV 364, 094 13 SAČUROV, SR
Telefón: 0905 515 218
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s. pobočka Vranov nad Topľou
Číslo účtu: 14146 / 5200
IČO: 33 268 932
IČ DPH: SK1020774480
DIČ: 1020774480
Mail: nanak.lubo@gmail.com

1.2. OBJEDNÁVATEĽ

Názov: Obec Dlhé Klčovo
Adresa: Obecný úrad Dlhé Klčovo, Dlhá 173/84,
Pošta: 094 13 SAČUROV
IČO: 00 332 358
DIČ: 2020640974
Štatutárny zástupca: Andrej KULÍK, starosta Obce Dlhé Klčovo
Telefón a fax: 057 / 4882491
Mobil starostu: 0915 871 368
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Michalovce
Číslo účtu: 4233892001/5600
Mail: piatnickova@dlheklcovo.sk, kulik@dlheklcovo.sk,

Čl.2. PREDMET ZMLUVY

2.1. ZHOTOVITEĽ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu:

ZVÝŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI DLHÉ KLČOVO

2.2. OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje, že dokončení PD prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl.3. PREDMET ZMLUVY

PD: ZVÝŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI DLHÉ KLČOVO pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu bude obsahovať:

3. 1. zameranie a diagnostika existujúceho stavu budovy so zhotovením dokumentácie skutkového stavu objektu
3. 2. energetický audit budovy podľa zákona č. 321/2014 Z.z.
3. 3. architektonicko-stavebné riešenie budovy MŠ
 - úprava a zateplenie podláh
 - zateplenie fasády kontaktným zateplovacím systémom a zateplenie strechy MŠ
 - výmena existujúcich drevených okien za plastové
 - zastrešenie objektu v súvislosti so zateplením strechy
 - výmena okapového systému a ostatných klampiarskych konštrukcií
3. 4. tepelno-technický posudok podľa STN 73 0540
3. 5. projekt vnútornej elektroinštalácie s výmenou osvetlenia budovy
3. 6. projekt bleskozvodu
3. 7. statický posudok navrhovaných stavebných úprav
3. 8. požiaro-bezpečnostné riešenie
3. 9. rozpočet a výkaz výmer v tlačenej forme 1x
- 3.10. projektovú dokumentáciu na CD nosiči vo formáte dwg alebo dxf 1x
- 3.12. projektovú dokumentáciu na CD nosiči vo formáte pdf 1x
- 3.13. rozpočet na CD nosiči v programe excel a pdf 1x
- 3.14. výkaz výmer na CD nosiči v programe excel a pdf 1x

Čl.4. MIESTO A TERMÍN DODANIA SLUŽBY

- 4.1. Miesto poskytnutia služby: **Obecný úrad Dlhé Klčovo, Dlhá 173/84, Dlhé Klčovo**
- 4.2. Predmet obstarávania podľa bodu 3.1. a 3.14. **v termíne 30 dní od účinnosti ZOD**
- 4.3. Dodranie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 4.6. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl.5. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 5.1. Projektová dokumentácia v jednotlivých častiach podľa čl.3.1. a čl. 3.8. ZOD bude vypracovaná v rámci dojednanej ceny maximálne v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Textová čas – súhrnná technická správa a technické správy dokumentácií specialistov budú dodané taktiež v šiestich vyhotoveniach.
- 5.2. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia, ak došlo k požiadavkám na zmenu alebo doplnenie predmetu plnenia zo strany objednávateľa.
- 5.3. Projektové dokumentácie jednotlivých častí podľa článku 3.9. a 3.14. tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľ obstarávateľovi v digitálnej forme na CD nosiči v jednom vyhotovení.

Čl.6. CENA PREDMETU ZMLUVY

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

6.2. Cena predmetu podľa bodu 3.1. a 3.14. tejto zmluvy je

<i>Pedmet zmluvy</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH 20%</i>	<i>Cena s DPH</i>
Čl. 3. ZOD	4.800.- Eur	960.- Eur	5.760.- Eur

6.3. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3. tejto zmluvy je pevná

4.800.- Eur bez DPH + 20% DPH 960.- Eur = 5.760.- Eur

Slovom: Päťtisícšesťdesiateur.

Ak dôjde k zmene sadzby DPH počas plnenia zmluvy, táto sa premietne v cene s účinnosťou jej zmeny.

Čl.7. PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA, ODOVZDANIE A PREVZATIE SLUBY

7.1. Objednávateľ neposkytne zálohu na realizáciu diela.

7.2. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční osobne u obstarávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

7.3. Splatnosť faktúry je 45 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu.

Čl.8. PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

8.1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.

8.2. Objednávateľ sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.

8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbe.

Čl.9. ZODPOVEDNOS ZA VADY, ZÁRUKA A NÁHRADA ŠKODY

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, e predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase odovzdania objednávateľovi. Za chyby, ktoré vznikli po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 9.4. Pre záruku na kvalitu diela platia primerane ustanovenia zákona č.513/1990 Zb.. Záručná lehota je 20 rokov.
- 9.5. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú obstarávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 9.6. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.
- 9.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

ČI.10. RIEŠENIE SPOROV

Zmluvné strany sa dohodli na tom, e v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie príslušný súd.

ČI.11. DOBA PLATNOSTI A ÚČINNOSTI ZMLUVY

Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e-mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.

ČI.12. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV, PRÁVNE VZAHY A DÔSLEDKY NEPLNENIA ZMLUVY

- 12.1. Zhotoviteľ i obstarávateľ si vyhradujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého, alebo opakovaného porušenia zmluvy z jednej či druhej zmluvnej strany.
- 12.2. Obstarávateľ sa zaväzuje v prípade odstúpenia od zmluvy, uhradí zhotoviteľovi doposiaľ zrealizované práce na diele a súvisiace náklady, na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.

ČI.13. VYŠŠIA MOC

- 13.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.
- 13.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámiť druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
- 13.3. Ak okolnosti vyššej moci netrávajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

ČI.14. OMEŠKANIE A ZMLUVNÉ POKUTY

14.1. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.

14.2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny.

ČI.15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

15.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má plné právo na náhradu škody.

15.2. Zmluvné vzťahy, ktoré sú zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

15.3. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom.

15.4. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

15.5. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

15.6. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

15.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po dve vyhotovenia.

V Dlhom Klčove,

Dňa:

Vo Vranove n/T,

Dňa: 26. 11. 2015

*Obec Dlhé Klčovo,
Andrej Kulik, starosta*

OBJEDNÁVATEL:

Ing.arch.Ľubomír Naňák

ZHOTOVITEL: