

UZNESENIE č. 243- 245/2013
z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dlhé Klčovo
zo dňa 29.11.2013

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

- 1/ Ponuku p. Petra Spustu na výstavbu obecných nájomných bytom
- 2/ Ponuku fi. V.V. BUILDING s.r.o. na výstavbu obecných nájomných bytov.
- 3/ Diskusné príspevky poslancov OcZ.

UZNESENIE č. 243/2013

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 29.11.2013
k schváleniu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

A. Schvaľuje

1. Overovateľov zápisnice : Janok Ján, Kmec Bartolomej
2. Návrhovú komisiu: Michalenko Martin, Janočo Ján, Ing.Migaľová Iveta

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č.244/2013

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 14.11.2013
K ponukám na výstavbu obecných nájomných bytov

A. Berie na vedomie

1. Ponuku p. Petra Spustu na výstavbu obecných nájomných bytov.
2. Ponuku fi. V.V. BUILDING s.r.o. na výstavbu obecných nájomných bytov.

B. Odporúča

1. OcZ , aby sa touto problematikou zaoberali v priebehu 3 mesiacov na svojom rokovaní.

Andrej Kulik
Starosta obce

UZNESENIE č.245/2013

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Dlhom Klčove dňa 14.11.2013
K diskusným príspevkom poslancov OcZ.

A. Berie na vedomie

1. Diskusné príspevky poslancov OcZ.

Andrej Kulik
Starosta obce

OBEC DLHÉ KLČOVO

Č 30/2013

Dňa: 29.11.2013

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 30. riadneho zasadnutia OZ , konaného dňa 29.11.2013
v zasadačke OcÚ

Prítomní: Andrej Kulik – starosta obce

Poslanci OZ: Ihnát Andrej , MUDr.Šaffa Ján, Michalenko Martin,
Juraj Petričko, Ing.Migaľová Iveta
Janočo Ján, Kmec Bartolomej , Janok Ján

Ospravedlnení: Ing.Jenčo Ján

Neospravedlnení:

Ostatní prítomní

Návrhová komisia: Michalenko Martin, Ing.Migaľová Iveta , Janočo Ján

Zapisovateľka : Katarína Sotáková

Predsedaajúci oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva , členov rady Obecného zastupiteľstva je prítomných 8 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č.369/90 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. Janok Ján

2. Kmec Bartolomej

Program:

- 1/ Otvorenie – určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky .
- 2/ Prerokovanie ponúk na výstavbu obecných nájomných bytov.
- 3/ Diskusia.
- 4/ Návrh na uznesenie , záver.

K bodu 1

Dnešné riadne zasadnutie otvoril starosta obce Andrej Kulik. Privítal prítomných. predložil program zasadnutia . Do návrhovej komisie odporučil poslancov: Michalenko Martin, Ing.Migaľová Iveta, Janočo Ján

Za overovateľov zápisnice odporučil poslancov: Ján Janok , Kmec Bartolomej

Starosta dal hlasovať za program , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:
za 8 , proti 0 , zdržal sa 0

K bodu 2

Starosta oboznámil informoval poslancov OcZ o možnostiach výstavby obecných nájomných bytov. Predložil stanovisko obecnej kontrolórky , ktorá neodporučila výstavbu z dôvodu rizík ako sú nezáujem občanov, splácanie bytov obcou, nedostatok finančných prostriedkov na MF.

Rozprava k bodu 2

Michalenko - odporúča počkať 1 rok, pripraviť sa , zväžiť priority obce. Úver by bol min. na 30 rokov , čo zaťaží obec. Je riziko , že občania potom nebudú mať záujem, ako to obec potom splatí.

Ďalšie náklady sú údržba bytového domu. Je to ďalšie bremeno na obec, je potrebné to zväžiť.

Ing. Migaľová – Je potrebné sa informovať u tých ktorí už majú bytové dome, ako to funguje. V meste je možné si kúpiť byt za 30.tic € a je to vaše.

Starosta – povedal, že práve z tohto dôvodu o tom rokujeme. Výstavba bytov je dlhodobý proces..

Momentálne máme kúpené pozemky . Nemusíme sa ihneď rozhodnúť . Zároveň je prioritou obce , aby mladí ľudia ostávali v obci.

Musíme vedieť o všetkých rizikách. Preto odporúča obidve ponuky zväžiť a zapracovať do uznesenia. Po dôkladnom prieskume a rizikách sa k ponukám vrátíme. Odporúča, aby sa išli pozrieť na nájomné byty do obcí , kde už to majú.

Starosta dal hlasovať za ukončenie rozpravy.

Hlasovanie za: 8, proti 0, zdržal sa 0

K bodu 3

Návrh na uznesenie predložil predseda návrhovej komisie Michalenko Martin.

Starosta dal hlasovať za uz. č. 243/2013 – 245/2013.

Hlasovanie : za 8, proti 0, zdržal sa 0

Na záver sa starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie.

Overovatelia: Janok Ján

Kmec Bartolomej

Andrej Kulik
Starosta obce